



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.81.03.044.019

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026575680 - 01/07/2026 10:39:40

მომზადების თარიღი
02/07/2026 17:00:26

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	81	03	044/019	დაზუსტებული ფართობი: 1453.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი თელეთი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.03.12.795;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1საერთო
				ფართი-671.81 კვ.მ (მშენებარე)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882024150196, თარიღი 09/02/2024 16:28:04
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 09/02/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწვევები N 7784456, დამოწმების თარიღი: 27/01/2026, სსიპ "თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური"

მესაკუთრეები:

შპს "ტნკ თრედიინგი", ID ნომერი: 416341097

მესაკუთრე:

შპს "ტნკ თრედიინგი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024128781, თარიღი 30/07/2024 13:04:32

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "კრედო ბანკი" 205232238;
საგანი: მინის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 1453.00 კვ.მ შენობა-ნაგებობები: N1საერთო ფართი-671.81 კვ.მ (მშენებარე);

იპოთეკის ხელშეკრულება N 242121131705NS, დამოწმების თარიღი 30/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/08/2024
საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892021037621, თარიღი 03/12/2021 17:49:36

საგანი: 25 კვ.მ. მინის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01213292745, დამოწმების თარიღი 25/11/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/12/2021

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge