



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024665065 - 30/10/2024 11:41:55

მომზადების თარიღი  
21/11/2024 10:48:30

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ლუშეთი	ქინვალი		190	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
71	52	06		დამუსგებული ფართობი: 1636.00 კვ.მ.

მისამართი: ლუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
ბიჩნიგაურები

ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.10.02.121გ;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024665065 , თარიღი 30/10/2024 11:41:55  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/11/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი (უძრავი ნივთის აღვილობის დათვალიერების ოქმი N00501) , N05/17608 , გაფორმების თარიღი: 01/08/2018 , ლუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის აღვილობის დათვალიერების ოქმი N1170282 , დამოწმების თარიღი: 03/11/2023 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განჩინება N3/109-24 , დამოწმების თარიღი: 21/10/2024 , მცხეთის რაიონული სასამართლო
- სამკვიდრო მოწმობა , N2-81 , გაფორმების თარიღი: 05/09/2003 , ნოგარიუსი ლ. დიდუბაშვილი

#### მესაკუთრეები:

ეთერ ცერცვაშვილი , P/N: 01002002083

#### მესაკუთრე:

ეთერ ცერცვაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102024218763 25/04/2024 16:40:45  
ეთერ ცერცვაშვილი ს/ნ 777777777 კ/ნ 01002002083  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგნობინება N0244162 25.04.2024, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

#### ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

## მოვალეთა რეესტრი:

### რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)