



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882025900688 - 01/08/2025 13:47:08** მომზადების თარიღი **08/09/2025 15:46:24**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
ბაშური	ბაშური			თანასაკუთრება
69	08	58	243	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ბაშური, ქუჩა ძნელაძე, N 1				დამუსტებული ფართობი: 955.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 69.08.58.116; 69.08.58.192;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 1043.50 კვ.მ, N2 საერთო ფართობით 181.03 კვ.მ.

მესაკუთრები:

გიგა მოსეშვილი, P/N: 57001027725
 გიორგი აბაიაძე, P/N: 57001013562
 ელგუჯა აბაიაძე, P/N: 57001017792
 ელიზბარ შუბითიძე, P/N: 57001028519
 ირინე ლომიძე, P/N: 57001028995
 ირმა ლომიძე, P/N: 57001004031

69.08.58.243.01.500

გიორგი აბაიაძე	თანასაკუთრება ფართი	სართული 1, შენობა N1	132.20 კვ.მ.
ელგუჯა აბაიაძე			

- დადგენილება, გაფორმების თარიღი: 31/10/1995, ბაშურის რაიონული სასამართლო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 29/08/2014, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ბაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- სხდომის ოქმი. გადაწყვეტილება N216, N24, გაფორმების თარიღი: 02/12/1964, ქ. ბაშურის მშრომელთა დეპუტატების საბჭოს აღმასკომი
- განცხადება, გაფორმების თარიღი: 21/05/2015, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ბაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- დადგენილება, გაფორმების თარიღი: 19/09/1995, ბაშურის რაიონული სასამართლო
- შპს "მემკვიდრის" ამხანაგობის კრების ოქმი, გაფორმების თარიღი: 03/09/2010
- თანამესაკუთრეთა თანხმობა, გაფორმების თარიღი: 15/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ბაშურის რაიონული სამმართველო
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ბაშურის რაიონული სამმართველო
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ბაშურის რაიონული სამმართველო
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ბაშურის რაიონული სამმართველო

- საკუთრების უფლების მონმობა , N915 , გაფორმების თარიღი:27/05/2013 , ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- წერილი N84.842433946 , გაფორმების თარიღი:04/12/2024 , ხაშურის მუნიციპალიტეტის მერია
- თანამესაკუთრეთა თანხმობა , გაფორმების თარიღი:17/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/05/2011 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური

69.08.58.243.01.501

გიორგი აბაიძე
ელგუჯა აბაიძე

თანასაკუთრება ფართი **სართული1,შენობა 14.40**
N1 კვ.მ.

- დადგენილება , გაფორმების თარიღი:31/10/1995 , ხაშურის რაიონული სასამართლო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/08/2014 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- სხდომის ოქმი. გადაწყვეტილება N216 , N24 , გაფორმების თარიღი:02/12/1964 , ქ. ხაშურის მშრომელთა დეპუტატების საბჭოს აღმასკომი
- განცხადება , გაფორმების თარიღი:21/05/2015 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- დადგენილება , გაფორმების თარიღი:19/09/1995 , ხაშურის რაიონული სასამართლო
- შპს "მემკვიდრის" ამხანაგობის კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:03/09/2010
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/05/2011 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- საკუთრების უფლების მონმობა , N60/69ა , გაფორმების თარიღი:28/11/1995 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ხაშურის რაიონული სამმართველო
- საკუთრების დამადასტურებელი მონმობა , N60/48ა , გაფორმების თარიღი:07/09/1995 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ხაშურის რაიონული სამმართველო
- საკუთრების უფლების მონმობა , N915 , გაფორმების თარიღი:27/05/2013 , ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკრებულ
- წერილი N84.842433946 , დამონმების თარიღი:04/12/2024 , ხაშურის მუნიციპალიტეტის მერია
- თანამესაკუთრეთა თანხმობა , დამონმების თარიღი:17/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანამესაკუთრეთა თანხმობა , დამონმების თარიღი:15/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

გიგა მოსეშვილი შენობა-ნაგებობა N1-ში - I - II სართულზე საერთო ფართი 300.00 კვ.მ.;
შენობა-ნაგებობა N2 საერთო ფართობით 181.03 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობა N1-ში -II სართულზე 399.60 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა N1-ში - I სართულზე 51.20 კვ.მ.

ირმა ლომიძე ,ირინე ლომიძე შენობა-ნაგებობა N1-ში -I სართულზე 72.80 კვ.მ.

ელიზბარ მუბითიძე შენობა-ნაგებობა N1-ში -I სართულზე 73.30 კვ.მ .

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017606496
თარიღი
10/07/2017
11:19:31

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
11/07/2017

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: გიგა მოსეშვილი P/N: 57001027725;
საგანი:შენობა-ნაგებობა N1-ში I-II სართულზე საერთო ფართი 300
კვ.მ. და ნაგებობა N2 საერთო ფართობით 181.03 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000226453, დამონშების
თარიღი10/07/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

(განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:882023794997
რეგისტრაციის დაწყების თარიღი:27/07/2023) იპოთეკის
ხელშეკრულების დამატებითი პირობები დანართი N2-
CAH000226453-1 , დამონშების თარიღი27/07/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

(განცხადების რეგისტრაციის N882023994552/
თარიღი:15.09.2023) იპოთეკის ხელშეკრულების დამატებითი
პირობები დანართი N2 - CAH000226453 - 2, დამონშების
თარიღი15/09/2023,

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023071997
თარიღი
27/01/2023
13:53:30

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
09/02/2023

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია
სვის კაპიტალ" 205274273;
მესაკუთრე: ირმა ლომიძე P/N: 57001004031; ირინე ლომიძე P/N:
57001028995; ელიზბარ შუბითიძე P/N: 57001028519;
საგანი:შენობა-ნაგებობა N1-ში -I სართულზე 72.80 კვ.მ. , შენობა-
ნაგებობა N1-ში -I სართულზე 73.30 კვ.მ .;
ვადა:10 წელი;
მხარეთა შორის დადებული ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად ;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება , დამონშების
თარიღი27/01/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე
რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და
საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში
არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი
ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს
წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი
საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge