მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 61.11.21.145**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024886250 - 14/06/2024 19:41:31

მომზადების თარიღი
20/06/2024 16:06:51

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
აღიგენი	დაბა აბასთუმანი		
61	**11**	**21**	**145**

მისამართი: მუნიციპალიტეტი აღიგენი , დაბა აბასთუმანი , ქუჩა ასათიანი , N21-N21ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 7823.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **61.11.21.141; 61.11.21.142;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) - საერთო ფართი 7128.40 კვ.მ., N2 (მშენებარე) - საერთო ფართი 193.50 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024047467 , თარიღი 17/01/2024 11:04:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უფლებამოსილი პირის მიერ მოქმედების მოწონება N220827683 , დამოწმების თარიღი:04/07/2022 ,ნოტარიუსი ზ.ზაქარაშვილი
- შ.პ.ს სამეფო აბასთუმანი,,ს პარტნიორის გადაწყვეტილება N220589170 , დამოწმების თარიღი:20/05/2022 ,ნოტარიუსი ზ.ზაქარაშვილი
- ბრძანება N04/59 , დამოწმების თარიღი:15/07/2022 , საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N04/5 , დამოწმების თარიღი:15/01/2024 , საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო
- სანებართვო მოწმობა ?ნ/12/52 , დამოწმების თარიღი:15/07/2022 , საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "სასტუმრო პოეტი" , ID ნომერი:400335954

მესაკუთრე:
შპს "სასტუმრო პოეტი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024886250 თარიღი 14/06/2024 19:41:31

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:არასასოფლო სამეურნეო დაბუსტებული ფართობი: 7823.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 (მშენებარე) - საერთო ფართი 7128.40 კვ.მ., N2 (მშენებარე) - საერთო ფართი 193.50 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000736829, დამოწმების თარიღი14/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/06/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge