



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 22.29.01.015

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024224589 - 15/08/2024 15:44:23

მომზადების თარიღი
21/08/2024 19:00:45

საკუთრების განყოფილება

ზონა ხელეჩაური	სექტორი ჭარნალი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 015	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2336.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.29.01.017; 22.09.03.339; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2, N02/1, N03/1, N04/1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 364.95
22	29	01	015	
მისამართი: რაიონი ხელეჩაური, სოფელი ახალისოფელი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024591991 , თარიღი 23/04/2024 11:39:07
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N 008781 , დამოწმების თარიღი: 23/04/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N 008781 , დამოწმების თარიღი: 23/04/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

დარეჯან ფარგენაძე , P/N: 61006028252

მესაკუთრე:

დარეჯან ფარგენაძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024224589
თარიღი 15/08/2024
15:44:23

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
21/08/2024

აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს "აფსაროს პოლინგი" 406363858;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2336.00 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი: 21/07/2026;

უძრავ ქონებაზე აღნაგობის უფლების მინიჭებისა და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების შემდეგ აღნიშნული უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 15/08/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავ ქონებაზე აღნაგობის უფლების მინიჭებისა და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების შემდეგ აღნიშნული უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 16/08/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნეკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge