



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882026331829 - 22/04/2026 16:26:53**

მომზადების თარიღი  
**28/04/2026 14:02:19**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> რუსთავი	<b>სექტორი</b> სამრეწველო	<b>კვარტალი</b> <b>02</b>	<b>ნაკვეთი</b> <b>538</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4017.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> <b>02.07.02.469; 02.07.02.032;</b>
<b>მისამართი:</b> ქალაქი რუსთავი, მშენებელთა ქუჩა, N 215				<b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1 საერთო ფართობით 255.54 კვ.მ., N2 საერთო ფართობით 145.97 კვ.მ., N3 საერთო ფართობით 50.30 კვ.მ., N4 საერთო ფართობით 93.58 კვ.მ., N5

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882010600081** , თარიღი **10/05/2010 12:00:01**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **11/05/2010**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-93 , დამონშების თარიღი:30/01/2002 ,ნოტარიუსი რ.გოგია
- საკუთრების უფლების მონშობა N226 , დამონშების თარიღი:15/02/2008 , თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის საკრებულო
- თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერის ბრძანება ბლოკის საამქროს ობიექტების ლეგალიზების შესახებ N1979 , დამონშების თარიღი:24/09/2009 , თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერია
- უფლებამოსილი ამზომელის მომართვა ამომგებში დაშვებული ტექნიკური ხარვეზის გასწორების შესახებ , დამონშების თარიღი:10/05/2010

#### მესაკუთრეები:

**კობა პაპავა** ,P/N: 35001055994

#### მესაკუთრე:

**კობა პაპავა**

#### აღწერა:

### იპოთეკა

<b>1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026282211 თარიღი 03/04/2026 14:41:06</b>	<b>იპოთეკარი:</b> სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:მინის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 4017.00 კვ.მ.მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით:N1 საერთო ფართობით 255.54 კვ.მ., N2 საერთო ფართობით 145.97 კვ.მ., N3 საერთო ფართობით 50.30 კვ.მ., N4 საერთო ფართობით 93.58 კვ.მ., N5 ;
<b>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/04/2026</b> საკადასახადო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის	<b>იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0003125397 , დამონშების თარიღი03/04/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</b>

### ვალდებულება

#### ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

#### მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური თითო თვე სასაბუნებისო სასაბუნების ფორმალური 2 სტადიუ ვადით საკეთილსამი სასაბუნების სისტემის მიხედვით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)