



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024687864 - 05/11/2024 11:38:22

მომზადების თარიღი
11/11/2024 15:10:20

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	14	02	013/207	დაზუსტებული ფართობი: 3829.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, პაატა ღაბუაშვილის ქუჩა, N 24				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.02.013.193;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)
				საერთო ფართობი: 20117.5 კვ.მ; ღია ავტოსადგომები-ფართობი 461.6 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024550787 , თარიღი 07/10/2024 13:53:08
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/10/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავ ქონებაზე საკუთრების გადაცემის სანაცვლოდ მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190657223 , დამოწმების თარიღი: 10/06/2019 , ნოტარიუსი ნ. სალაძე
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190422248 , დამოწმების თარიღი: 17/04/2019 , ნოტარიუსი ქ. ოდილაშვილი
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190384830 , დამოწმების თარიღი: 09/04/2019 , ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაშვილი
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190384936 , დამოწმების თარიღი: 09/04/2019 , ნოტარიუსი ქ. ოდილაშვილი
- ბრძანება ? 6533988, დამოწმების თარიღი: 29/06/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება N5736992, თარიღი: 22/12/2021
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება N5951879, თარიღი: 24/05/2022
- ბრძანება N7002484, დამოწმების თარიღი: 26/04/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190391588 , დამოწმების თარიღი: 10/04/2019 , ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაშვილი

მესაკუთრეები:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი", ID ნომერი: 404438649

მესაკუთრე:

შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი"

აღწერა:

იპოთეკა

შემღებულ სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018376931
თარიღი 03/05/2018
17:28:27

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 91 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;
ბრძანება N61.011812124 , დამოწმების თარიღი: 01/05/2018 , ქ. თბილისის
მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/05/2018

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023570287
თარიღი 07/06/2023
14:00:47

საგანი:მიწის ნაკვეთზე ფართობით 128.00 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;
ბრძანება N16-01231581478 დამოწმების თარიღი 07/06/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
07/06/2023

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019269227
თარიღი 11/04/2019
12:15:48

გამყიდველი: მარიამ ცერცვაძე P/N: 01024065533; მალონა ჯიქია P/N: 01030038347; ზურაბ
აროშვილი P/N: 01030013073; დავით თეთრაშვილი P/N: 01009016038; გვანცა
სულთანშვილი P/N: 01019068174; ლუკა სულთანშვილი P/N: 01455007675;
მყიდველი: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი" 404438649;
სარჩენი: სიმონ ბერიძე P/N: 01015001801;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/04/2019

მყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მიწის
ნაკვეთის გასხვისება ან/და უფლებრივად დატვირთვა გამყიდველისათვის წინამდებარე
ხელშეკრულებით განსაზღვრული საცხოვრებელი ფართის ამავე ხელშეკრულებით
განსაზღვრული თეთრი კარკასის მდგომარეობაში გადაცემაზე. ;

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის შესახებ, დამოწმების
თარიღი 18/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის შესახებ, დამოწმების
თარიღი 18/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 13/06/2019, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების
გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190384830 , დამოწმების თარიღი: 09/04/2019
„ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაშვილი“ ,

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების
გაწევის შესახებ ხელშეკრულება N190422248 , დამოწმების თარიღი: 17/04/2019
„ნოტარიუსი ქ. ოდილაშვილი“ ,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 04/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 23/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 24/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 28/10/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 28/10/2024, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 04/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 05/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019279683
თარიღი 15/04/2019
14:43:09

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/05/2019

გამყიდველი: თამარ ზურაბიშვილი P/N: 01010002207; ირინე ქირია P/N: 19001057842; ლეილა მჭედლიშვილი-მელიქიძე P/N: 01027017603; მანანა საჯაია P/N: 01006010691; ავთანდილ მამალაძე C/N: 66N2054543; მარინა ცქიშანაური P/N: 01027062794; მედიკო გელდიაშვილი P/N: 01011065589; ეკატერინე გოგია P/N: 01027018886; დალი ბექაური P/N: 01009001143; მერაბი ჩუბინიძე P/N: 01014002239; ნაზიმბოლა ყურაშვილი P/N: 01027007367; ნოდარ გურგენიძე P/N: 05001000387; ქეთევან რობაქიძე P/N: 01030001516; დავით ნიაგაძე P/N: 01006010011; ეთერ შუკაკიძე P/N: 01006011153; დავით ბექაური P/N: 01008018340; ეთერ ჩიხლაძე P/N: 01015019809; ეკატერინე ჭეშმარიტაშვილი P/N: 01007015390; ირაკლი მოდებაძე P/N: 01007006658; იოანე თვალავაძე P/N: 01031004337; მესაკუთრე: შპს "სამშენებლო კომპანია აპექს ლეველოპმენტი" 404438649;

მყიდველს არა აქვს უფლება გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მიწის ნაკვეთის გასხვისება ან/და უფლებრივად ღატვირთვა გამყიდველისათვის წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული საცხოვრებელი ფართის ამავდროულად ხელშეკრულებით განსაზღვრული თეთრი კარკასის მდგომარეობაში გადაცემაზე;

უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების გადაცემის სანაცვლოდ სამშენებლო მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190391588, დამოწმების თარიღი 10/04/2019, ნოტარიუსი ქეთევან ოდილაშვილი

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 06/02/2020, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 07/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 10/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 14/07/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 09/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 05/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 29/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების 31/10/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 23/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 23/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 28/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 29/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 29/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 31/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024659748
თარიღი 29/10/2024
11:47:17

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/11/2024
ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge