



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023884517 - 18/08/2023 17:07:42**

მომზადების თარიღი  
**25/08/2023 14:33:27**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	წყნეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>01</b>	<b>20</b>	<b>01</b>	<b>002/020</b>	დაზუსტებული ფართობი: 87.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, იოსებ გრიშაშვილის IV ჩიხი, N 2				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.20.01.002.017</b> ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				შენობა-ნაგებობის (ებ)ის საერთო ფართობი: 170.91

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882023200251** , თარიღი **16/03/2023 12:30:34**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **20/03/2023**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 16/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 16/07/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

თინათინ კეკელია , P/N: 01008019096

შორენა ჯოელი , P/N: 01008010768

#### მესაკუთრე:

შორენა ჯოელი

თინათინ კეკელია

#### აღწერა:

შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 170.91-დან 78.75 კვ.მ.

შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 170.91-დან 92.16 კვ.მ.

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

**882023878627**

თარიღი **17/08/2023**  
**11:52:33**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: თინათინ კეკელია P/N: 01008019096;

საგანი: შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 170.91-დან 92.16 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N19294989-03**, დამონშების თარიღი **17/08/2023**,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი **22/08/2023**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)