

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882021127116 - 23/02/2021 09:56:42მომზადების თარიღი
26/02/2021 22:07:39**საკუთრების განყოფილება**

ზონა ბორჯომი	სექტორი ქ. ბორჯომი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 629.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: აბიექტი N1 (საცხოვრებელი სახლი) საერთო ფართი: 372.778 კვ.მ.
64	23	04	195	
მისამართი: ქალაქი ბორჯომი, ქუჩა რობაქიძის, N 14				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021127116 , თარიღი 23/02/2021 09:56:42
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/02/2021**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 25/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 19/06/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- თახნობა, დამოწმების თარიღი: 05/07/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თახნობა, დამოწმების თარიღი: 03/07/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N2-364, დამოწმების თარიღი: 04/07/2008, ნოტარიუსი ნ.თვალმეხელაშვილი

მესაკუთრეები:

ლავერენტი მალრაძე, P/N: 11001027265

ნინო მალრაძე, P/N: 11001005552

ქეთევანი მალრაძე, P/N: 11001019356

მესაკუთრე:

ლავერენტი მალრაძე

ნინო მალრაძე

ლავერენტი მალრაძე, ქეთევანი
მალრაძე, ნინო მალრაძე

ქეთევანი მალრაძე

აღწერა:

160.623 კვ.მ (მათ შორის I სართული ფართი: 78.546 კვ.მ და II სართული ფართი: 82.077 კვ.მ.)

საერთო ფართი 89.1 კვ.მ (სართული I ფართით 42.73 კვ.მ, სართული II ფართით 46.37 კვ.მ)

629 კვ.მ, მიწის ნაკვეთი საერთო საკუთრება

საერთო ფართი 123.055 კვ.მ. აქედან (სართული I, ფართი 60.765 კვ.მ; სართული II ფართი 62.29 კვ.მ.)

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020565119
თარიღი 20/08/2020
11:02:02
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
26/08/2020
საგადასახლო გირავნობა:

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: ქეთევანი მაღრაძე P/N: 11001019356;
საგანი: საერთო ფართი 123.055 კვ.მ. აქედან (სართული I, ფართი 60.765 კვ.მ; სართული II
ფართი 62.29 კვ.მ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N 10551824-01, დამოწმების თარიღი 20/08/2020, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge