

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882025109876 - 04/02/2025 16:52:45მომზადების თარიღი
10/02/2025 15:06:02**საკუთრების განყოფილება**

ზონა დუშეთი	სექტორი ჭობორტი	კვარტალი 81	ნაკვეთი 400	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 907.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
მისამართი: დუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ბულაჩაური, მე-5 ქუჩის II ნიხი, N 1				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020124918 , თარიღი 17/02/2020 15:59:49
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/03/2020**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- საკუთრების უფლების მოწმობა N49 , დამოწმების თარიღი:02/03/2020 , დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერთან არსებული თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების მუდმივმოქმედი კომისია

მესაკუთრეები:

ნიკა უგრეხელიძე ,P/N: 01008017940

მესაკუთრე:

ნიკა უგრეხელიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882022126197** თარიღი **22/02/2022 14:51:45** უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **22/02/2022**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია მიკრო ბიზნეს კაპიტალი" 404967078;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 907.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N HEAD.0006616.002/01, დამოწმების თარიღი22/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **22/02/2022**

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **892024143951** თარიღი **02/08/2024 17:39:26**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **08/08/2024**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი: ხატია მასხარაშვილი P/N: 01019052462;
საგანი:მინის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 907.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა/ნაგებობები ;

სესხის, იპოთეკისა და უძრავი ქონებით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი **N240994900**, დამოწმების თარიღი**02/08/2024**, ნოტარიუსი ა.ჩალაური
ცვლილება სესხის, იპოთეკისა და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულებაში , რეესტრის ნომერი **N250125880**, დამოწმების თარიღი**04/02/2025**, ნოტარიუსი ა. ჩალაური

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირდაპირ შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge