

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 24.03.08

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008072548

თარიღი 18.03.08

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა	მცხეთა	72	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი
		(კოდი)	სრული / შეზღუდული
სექტორი	დიდოში	14	პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
		(კოდი)	
კვარტლის №	34	ნაკვეთის №	206
ფართობი	კვ.მ	1501	
მისამართი	ზომის ერთეული დაუზუსტებელი	დაზუსტებული	
	ქ. თბილისი, სოფ. დიდოში		
უფლება	საკუთრება		წინა № 721401042
		ნაკვეთის ფუნქცია	სასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
გაცემის ხელშეკრულება რეგისტრში რეგისტრაციის №1-655 27.11.99წ	ხოსრუაშვილი ლევან პ. №01019021426
	ქ. თბილისი, ატენის ქ. №6/8
	უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №: 729900687
	განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 2.12.99
	უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 2.12.99

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
ამონაწერის მომზადების მომენტისთვის 24.03. 2008წ უძრავ ნივთზე ყადაღა, საგადასახადო იპოთეკა/გირავნობა რეგისტრირებული არ არის.		

დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
იპოთეკის ხელშეკრულება რეესტრში რეგისტრაციის №1-1074 17.03.2008წ დამოწმებული ქ. თბილისის ნოტარიუსის ნინო შოშიაშვილის მიერ	უფლების განაცხადის №882008072548 თარიღი: 24.03.2008წ იპოთეკარი სს „პაზისბანკი“. მესაკუთრე: ხოსროშვილი ლევან კ. №01019021426 საგანი: 1501ცმ მიწის ნაკვეთი.	

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას აერეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშუალოდ გადის საგადასახადო ვადის განმავლობაში აქტივის გაფორმების (რეგისტრაციის) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს აღნიშნული ვალდებულების შეესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართლებრივ დავის საფუძველს, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს სააღიარებელი კოდექსის XVIII თავის მხრივით.