



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022438762 - 17/06/2022 13:35:01

მომზადების თარიღი  
20/06/2022 11:06:05

### საკუთრების განყოფილება

მონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1132.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>05.32.11.111</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 12410,4 კვ.მ.
<b>05</b>	<b>32</b>	<b>11</b>	<b>240</b>	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა აეროპორტის გზატკეცილი, N 25				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020531202 , თარიღი 11/08/2020 13:53:21

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N 000813 , დამოწმების თარიღი: 26/08/2014 , თვითმმართველი ქალაქ ბათუმის მერია
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N001068 , დამოწმების თარიღი: 24/11/2014 , თვითმმართველ ქალაქ ბათუმის მერია
- შპს პარგნიორთა კრების ოქმი 2/14 , დამოწმების თარიღი: 06/10/2014 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N 896 აღმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტებში ცვლილებების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 03/11/2014 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ბრძანება N მ/384 არქიტექტურულ პროექტში ცვლილებების შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 26/08/2014 , ქალაქ ბათუმის მერი
- ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახურის N25/17167 წერილი, თარიღი: 21/08/2020წ.
- ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის ბრძანება N514, არქიტექტურულ პროექტში ცვლილებების შეთანხმების შესახებ, თარიღი: 25.05.2020წ.
- ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის ბრძანება N449, ახალი მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ, თარიღი 12.06.2020წ.
- ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანოს მშენებლობის სანებართვო მოწმობა სმ N005420, გაცემის თარიღი: 12/06/2020წ.
- ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის ბრძანება N612, აღმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტებში ტექნიკური შეცდომის გასწორების შესახებ, თარიღი: 23.06.2020წ.
- ბრძანება Nმ/1063 , დამოწმების თარიღი: 24/11/2014 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი

მესაკუთრები:  
შპს ELITE BUILD, ID ნომერი: 445422971

მესაკუთრე:  
შპს ELITE BUILD

აღწერა:

# იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017005335

თარიღი 05/01/2017  
12:10:00

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/01/2017

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მენარდე: შპს "მარლი კონსტრაქშენ" 445497203;

მესაკუთრე: შპს ELITE BUILD 445422971;

საგანი: ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით. ; ;

შეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულებაში მენარდის ჩანაცვლების შესახებ, დამოწმების  
თარიღი 05/01/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)