



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 71.56.09.196**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026782134 - 01/09/2026 12:45:51

მომზადების თარიღი
01/09/2026 15:04:10

საკუთრების განყოფილება

ზონა დუშეთი	სექტორი ბაზალეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუშავებული ფართობი: 10090.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.56.09.006 ;
71	56	09	196	

მისამართი: რაიონი დუშეთი, ბაზალეთი, "თურქული უნივერსიტეტის მიწებიდან"

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი **882022831085**, თარიღი **14/11/2022 10:02:48**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **14/11/2022**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 14/11/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თაღრიდ ლატიფ მაჰიდ ალ-შამმარი (დაბ. 18/09/1960), C/N: A14331035

მესაკუთრე:

თაღრიდ ლატიფ მაჰიდ ალ-შამმარი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022009386 თარიღი 10/01/2022 15:24:12	საგანი: 1392 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება უძრავი ნივთის ს/კ 71.56.09.195 სასარგებლოდ; მიწის ნაკვეთის უსასყიდლო სერვიტუტის უფლებით დატვირთვის შესახებ ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
--	---

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **12/01/2022**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: **102026056678 03/02/2026 11:12:24**
თაღრიდ ლატიფ მაჰიდ ალ-შამმარი (დაბ. 18/09/1960), A5705089; ს/ნ A14331035 პ/ნ 136101509
საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი დუშეთი, ბაზალეთი, 'თურქული უნივერსიტეტის მიწებიდან', 71.56.09.196
საფუძველი: აქტი ქონებაზე ყადაღის დადების შესახებ (ბრძანება N025-666 09.11.2021) N2021/025-666/1 02.02.2026, სსიპ შემოსავლების სამსახური;

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივების მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge