



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი

N 02.01.06.089

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024935542 - 18/12/2024 16:14:40

მომზადების თარიღი  
18/12/2024 17:06:03

### საკუთრების განყოფილება

ზონა სექტორი კვარტალი ნაკვეთი  
რუსთავი რეფორმა  
02 01 06 089

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება  
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო  
სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 2989.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: 02.01.05.830;

შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N 1  
(მშენებარე) საერთო ფართი 11100.2 კვ.მ.

#### მესაკუთრები:

შპს "როიალ რუსთავი ქონსტრაქშენ", ID ნომერი: 416336343

02.01.06.089.01.01.001

შპს "როიალ რუსთავი  
ქონსტრაქშენ"

საკუთრება ფართი (მშენებარე) **სართული 2, ბინა 58.70**  
**N1,** კვ.მ.

• შპს "როიალ რუსთავი ქონსტრაქშენ" ს/კ: 416336343 სანესდებო კაპიტალის 100% იანი წილის მფლობელი, ერთი პარტნიორი შპს "ერ კვადრეტი", ს/კ 405710351, წარმოდგენილი სანესდებო კაპიტალის 100% იანი წილის მფლობელი და დირექტორი თენგიზ დიდმანიძის 61006049360 გადაწყვეტილება, გაფორმების თარიღი: 14/08/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### შპს "როიალ რუსთავი ქონსტრაქშენ"

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023016942  
თარიღი  
22/09/2023  
11:28:07

საგანი: 420 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დატვირთულია სერვიტუტის უფლებით;  
შეთანხმება, დამონების თარიღი 22/09/2023, საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო,

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)