



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.08.006.217**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022229212 - 05/04/2022 12:18:54

მომზადების თარიღი
05/04/2022 13:19:17

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6194.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.08.006.172; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(ნანგრევი) და N2(ნანგრევი)
01	10	08	006/217	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი III, კორპუსი N29-ის მიმდებარედ				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021391231 , თარიღი 20/05/2021 21:47:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/05/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება სამოგალოების პარტნიორობიდან გასვლისა და წილის ნაგურიით კომპენსაციის შესახებ N210494134 ,
დამოწმების თარიღი: 20/05/2021 , ნოტარიუსი შორენა გოგორიშვილი

მესაკუთრეები:

შპს "პერსპექტივა 2" , ID ნომერი: 402185407

მესაკუთრე:

შპს "პერსპექტივა 2"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892021099481
თარიღი 22/12/2021
14:16:21

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
23/12/2021

საგანი: 138 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაგვირგულია სერვიტუტის უფლებით;

წერილი, რეგისტრის ნომერი N16-01213543058, დამოწმების თარიღი 20/12/2021, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020538625
თარიღი 13/08/2020
09:42:35

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
14/08/2020

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020724452
თარიღი 02/10/2020
16:51:19

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
28/10/2020

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021621759
თარიღი 26/07/2021
17:27:27

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/07/2021

გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი 204521794;

შეძენილია საპრივატიზაციო და ხელშეკრულების 3.1 და 1.5 პუნქტებით განსაზღვრული პირობების შესრულების ვალდებულებით;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა, Nპ-5272, გაფორმების თარიღი: 13/08/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6194.00 კვ.მ. ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით (ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრებზე გადასაცემი ფართობით გათვალისწინებული პირობები);

6194 კვ.მ მიწის ნაკვეთის, მდებარე ქ.თბილისი, დიდი დილომი, მე-3 მ/რ. 29-ე კორპუსის მიმდებარედ, საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.217 მესაკუთრეთა მიერ ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N200783063, დამოწმების თარიღი: 01/10/2020, ნოტარიუსი ქ. ოდილაშვიძე,

6194 კვ.მ მიწის ნაკვეთის, მდებარე ქ.თბილისი, დიდი დილომი, მე-3 მ/რ. 29-ე კორპუსის მიმდებარედ, საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.217 მესაკუთრეთა მიერ ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N200785728, დამოწმების თარიღი: 02/10/2020, ნოტარიუსი ქ. ოდილაშვიძე,

პირველი მხარე: ე.ს. ამხანაგობა "დიდი დილომი 217";

საგანი: მიწის ნაკვეთი 6193 კვ.მ ;

მეორე მხარე ვალდებულია აშენებული შენობა-ნაგებობიდან პირველ მხარეს გადაეცეს ბინები 5344.50 კვ.მ. თეთრ კარკასულ მდგომარეობაში ღანართი N1-ში გაწერილი ფართობის შესაბამისად;

ხელშეკრულება ნასყიდობისა და ურთიერთშეთანხმების შესახებ. პრივატიზებული მიწის ნაკვეთის საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლოდ ახალაშენებული უძრავი ნივთის (ბინის) საკუთრებაში გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი 02/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

განკაცვლება N 21.717.820, დამოწმების თარიღი 02/06/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა,

წერილი N61-01211591018, დამოწმების თარიღი: 08/06/2021, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

შეთანხმება, რეგისტრის ნომერი N210783082, დამოწმების თარიღი 26/07/2021, ნოტარიუსი შორენა გოგორიშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

- რეგისტრაციის აკრძალვა: 102021276222 14/07/2021 16:27:11
შპს პერსპექტივა 2 ს/ნ 402185407

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, მიკრო/რაიონი 3, კორპუსი 29-ის მიმდებარედ, 01.10.08.006.217, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოს აკრძალოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2021 წლის 2 ივნისის ?21.717.820 განკარგულების დანართით გათვალისწინებულ წილებზე (გადაცემული წილები (მიწის ნაკვეთიდან) ნაპო კვარაცხელიას (პ/ნ 01010000546) 144.87 კვ.მ; ჯემალ როგავას (პ/ნ 01008019945) 156.46 კვ.მ; მირიან გაბიძის (პ/ნ 01024012911) 115.89 კვ.მ; რევაზ შანიძის (პ/ნ 01007002272) 115.89 კვ.მ; ვაჟა მამნიაშვილის (პ/ნ 12001084933) 75.33 კვ.მ) ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ან/და სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს ინიციატივით განხორციელებული ნებისმიერი ცვლილებების რეგისტრაცია
საფუძველი: განჩინება, N3/3555-21 საქმე 330310121004733832, 09.07.2021, თბილისის საქალაქო სასამართლოს აღმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში ლაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში ლაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან ლაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge