



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024143951 - 02/08/2024 17:39:26

მომზადების თარიღი  
08/08/2024 13:32:19

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
დუშეთი	ჭოპორგი		400	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
71	64	81		დაზუსტებული ფართობი: 907.00 კვ.მ.
მისამართი: დუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ბულაჩაური, მე-5 ქუჩის II ჩიხი, N 1				ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020124918 , თარიღი 17/02/2020 15:59:49  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/03/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N49 , დამოწმების თარიღი: 02/03/2020 , დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერთან არსებული თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების მუდმივმოქმედი კომისია

მესაკუთრეები:

ნიკა უგრეხელიძე , P/N: 01008017940

მესაკუთრე:

ნიკა უგრეხელიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022126197  
თარიღი 22/02/2022  
14:51:45

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია მიკრო ბიზნეს  
კაპიტალი" 404967078;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 907.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N HEAD.0006616.002/01, დამოწმების თარიღი 22/02/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/02/2022

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024143951  
თარიღი 02/08/2024  
17:39:26

იპოთეკარა ხატია მასხარაშვილი P/N: 01019052462;  
საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 907.00 კვ.მ. და მასზე არსებული  
შენობა/ნაგებობები ;

სესხის, იპოთეკისა და უძრავი ქონებით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი  
N240994900, დამოწმების თარიღი 02/08/2024, ნოტარიუსი ა.ჩალაური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/08/2024

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)