



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023970221 - 08/09/2023 12:20:31

მომზადების თარიღი
08/09/2023 15:47:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	14	06	008/381	დამუსტგებული ფართობი: 46729.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის, N 2 ; ქალაქი თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის, N 2, ნაკვეთი 08/081				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.06.008.349; 01.14.06.008.089; 01.14.06.008.350;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022579033 , თარიღი 10/08/2022 15:34:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/08/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების მოწმობა N378324 , დამოწმების თარიღი:10/08/2022 ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"
- შპს "სითი ლეველოფმენტ"-ის პარტნიორის გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:29/12/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება N1 უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების და დამატების შეტანის შესახებ. , დამოწმების თარიღი:29/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N210468098 , დამოწმების თარიღი:15/05/2021 ,ნოტარიუსი ლ.ბუხრიკიძე

მესაკუთრები:

შპს "სითი ლეველოფმენტ" , ID ნომერი:405463225

მესაკუთრე:

შპს "სითი ლეველოფმენტ"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023970221 თარიღი 08/09/2023 12:20:31	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/09/2023	საგანი:არასასოფლო სამეურნეო დამუსტგებული ფართობი:46729.00 კვ.მ. ;
	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233042872, რეესტრის ნომერი N231243493, დამოწმების თარიღი07/09/2023, ნოტარიუსი მ. გვაზაფა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011543870 თარიღი 08/11/2011 11:35:45	მიწის ნაკვეთზე ფართით 199 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება; მომართვა, რეგისტრის ნომერი N7/40904, დამოწმების თარიღი 01/07/2021, სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/11/2011	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023354528 თარიღი 10/04/2023 14:21:56	საგანი: საჯარო სერვიტუტით დაგვირთულია 442 კვ.მ; წერილი, რეგისტრის ნომერი N16-01222282311, დამოწმების თარიღი 16/08/2022, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/04/2023	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022579033 თარიღი 10/08/2022 15:34:25	გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3148.00 კვ.მ (პირობა-მიწის ნაკვეთის განვითარება განხორციელდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამუშავების პირობით); სსიპ "ქონების მართვის სააგენტო" 378324 10/08/2022 საკუთრების მოწმობა , (ცვლილების რეგისტრაციის N882023354494) ბრძანება: ბ61.01230881, დამოწმების თარიღი 29/03/2023, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/08/2022	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023354528 თარიღი 10/04/2023 14:21:56	მეორე მხარე: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794; საგანი: 46729 კვ.მ. ; შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში არსებული ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/04/2023	
ყაღაღა/აკრძალვა:	განკარგულება, რეგისტრის ნომერი N22.1478.1598, დამოწმების თარიღი 22/09/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge