



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026421741 - 18/05/2026 17:23:32

მომზადების თარიღი  
18/05/2026 19:02:19

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ობურგეთი	ურეკი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
<b>26</b>	<b>28</b>	<b>18</b>	<b>182</b>	დამუსგებული ფართობი: 501.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ობურგეთი, დაბა ურეკი				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>26.28.01.104</b> ;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 227.7 კვ.მ, განაშენიანების ფართი 154.44 კვ.მ, სართულიანობა 2. N2 განაშენიანების ფართი 12 კვ.მ, სართულიანობა 1.				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019966663 , თარიღი 20/11/2019 14:38:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/11/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულების N GCL000008987-1 N191410661 , დამოწმების თარიღი: 20/11/2019 , ნოგარიუსი თ. გუფერძიძე

მესაკუთრები:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი", ID ნომერი: 204378869

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026421741 თარიღი 18/05/2026 17:23:32	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "კრედიტ ბანკი" 205232238;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/05/2026	საგანი: დამუსგებული ფართობი: 501.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 227.7 კვ.მ, განაშენიანების ფართი 154.44 კვ.მ, სართულიანობა 2. N2 განაშენიანების ფართი 12 კვ.მ, სართულიანობა 1;
	იპოთეკის ხელშეკრულება N 2613816155263XX, დამოწმების თარიღი 18/05/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	იპოთეკის ხელშეკრულება N 2613816155263XX, დამოწმების თარიღი 18/05/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)