



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.030.119**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026802732 - 07/09/2026 19:31:46

მომზადების თარიღი
11/09/2026 15:33:30

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	72	14	030/119	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, მარიამ უგრელიძის I ჩიხი, N 1				დამუსტგებული ფართობი: 990.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.021.0-2;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 (საერთო ფართი: 305.51); N02; N03

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026190362 , თარიღი 08/03/2026 20:37:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/03/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N260289126 , დამოწმების თარიღი: 08/03/2026
, ნოტარიუსი მ. ლაგურაშვილი

მესაკუთრეები:

ჯემალი ხუმაურაშვილი , P/N: 14001005610

მესაკუთრე:

ჯემალი ხუმაურაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026190362
თარიღი 08/03/2026
20:37:19

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ვახტანგ მიდელაშვილი P/N: 31001012374;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 990.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 (საერთო
ფართი: 305.51); N02; N03 ;
საბოლოო თარიღი: 07/12/2026;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/03/2026

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N260289126 ,
დამოწმების თარიღი: 08/03/2026 , ნოტარიუსი მ. ლაგურაშვილი,
გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან
დამატების შეტანა, რეესტრის ნომერი N261249864, დამოწმების თარიღი 07/09/2026,
ნოტარიუსი მ. ლაგურაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
 - საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
 - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge