



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024116663 - 25/07/2024 17:18:34მომზადების თარიღი  
31/07/2024 10:53:31

## საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი 12	ნაკვეთი 020/041	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2263.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.12.020.009; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და N2
01	17	12	020/041	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა აბუსერიძე-ტბელი, N 15, (ნაკვეთი N 20/9)

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892024116663, თარიღი 25/07/2024 17:18:34  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/07/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N01/07, დამონშების თარიღი: 12/09/2017, შპს "რეაბილიტაცია"
- ბრძანება № 1/1-4149, სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2005 წლის 4 მაისს დამონშებული უძრავი ქონების ურთიერთსარგებლობისა და გაყოფის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-565, ნოტარიუსი ა. შოშიაშვილი)
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველოს 2003 წლის 22 აპრილის წერილი N2-22/433.

## მესაკუთრეები:

სახელმწიფო, ID ნომერი: 203840433

## მესაკუთრე:

სახელმწიფო

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024657113 თარიღი 02/05/2024 12:25:53	მოსარგებლე: შპს ბრენდპენდი 405326115; საგანი: შენობა N1-2/1-ში არსებული 120 კვ.მ ფართი; საბოლოო თარიღი: 23/09/2024;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2024	იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 02/05/2024, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024657163 თარიღი 02/05/2024 12:31:13	მოიჯარე: შპს VS კომპანი 202271031; საგანი: შენობა N1-2/1-ში არსებული 87 კვ.მ ფართი; საბოლოო თარიღი: 15/10/2024;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/06/2024	იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 07/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024657184	იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 02/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
	მოიჯარე: შპს მერსი 2019 406293247; საგანი: შენობა N2/1 - ში მდებარე სარდაფი - 150 კვ.მ; საბოლოო თარიღი: 01/07/2024;

თარიღი 02/05/2024  
12:34:17

იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 02/05/2024, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 12/06/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024694033  
თარიღი 16/05/2024  
14:08:26

მოიჯარე: შპს "სადემინფექციო სერვისი+" 202460238;  
საგანი: შენობა N1-2/1-ში 41.5 კვ.მ. ფართი;  
საბოლოო თარიღი: 15/10/2024;

იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 16/05/2024, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 03/07/2024

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021096057  
თარიღი 21/12/2021  
15:57:42

უზუფრუქტუარი: "გაერთიანებული ერების ორგანიზაციის ბავშვთა ფონდი  
(UNICEF)" 211326340;  
მესაკუთრე: სახელმწიფო;  
საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-დან 500 კვ.მ. ფართი და მასზე წილობრივად დამაგრებული  
მიწის ნაკვეთი;  
ვადა: 5 წელი;

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 27/12/2021

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 21/12/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)