



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.81.02.376.028

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026664346 - 27/07/2026 14:25:07

მომზადების თარიღი  
28/07/2026 09:22:20

### საკუთრების განყოფილება

|                                                                             |         |          |         |                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------|----------|---------|-------------------------------------------------------|
| ზონა                                                                        | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება               |
| თბილისი                                                                     |         |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) |
| 01                                                                          | 81      | 02       | 376/028 | დაზუსტებული ფართობი: 534.00 კვ.მ.                     |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი შინდისი, ეკატერინე ჭავჭავაძის ქუჩა, N 20ა |         |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.10.718;                   |
|                                                                             |         |          |         | შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1                     |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019585215 , თარიღი 19/07/2019 15:51:54  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/07/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2555686 , დამონშების თარიღი: 12/08/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N376
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 19/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

#### მესაკუთრეები:

მარიამ მურვანიძე , P/N: 01008017735  
სოფიო გასვიანი , P/N: 01031001348

#### მესაკუთრე:

სოფიო გასვიანი  
მარიამ მურვანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)

