



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026184622 - 06/03/2026 10:32:47

მომზადების თარიღი
11/03/2026 15:42:55

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 23	ნაკვეთი 003/046	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 499.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე)
01	19	23	003/046	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლუკა რაზიკაშვილის III ჩიხი, N 5

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016610510 , თარიღი 09/09/2016 15:51:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/01/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N962 , დამოწმების თარიღი: 30/12/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან არსებული თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია

მესაკუთრები:

ინგა გუჩაშვილი, P/N: 01001004137

მესაკუთრე:

ინგა გუჩაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026184622
თარიღი 06/03/2026
10:32:47

საგანი: 499 კვ.მ.-დან 212 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დაგვირგულია სერვიტუტით სს "თელასი"-ს
სასარგებლოდ;

სერვიტუტის წარმოშობის ხელშეკრულება, რეგისტრაციის N260237915, დამოწმების
თარიღი 25/02/2026, ნოტარიუსი: ლუიზა ცხადაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/03/2026

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge