



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025474481 - 11/12/2025 11:38:58

მომზადების თარიღი
11/12/2025 14:26:08

საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი ნორიო	კვარტალი 24	ნაკვეთი 437	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2200.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
81	09	24	437	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი გარდაბანი, სოფელი
ნორიო

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024088049 , თარიღი 24/01/2024 11:32:59
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/03/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა , N15/26197 , გაფორმების თარიღი:19/07/2023 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- წერილი , N21-02-1/55319 , გაფორმების თარიღი:07/07/2023 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახური
- სისტემური რეგისტრაციის გეოგრაფიულ არეალში, სპორადული რეგისტრაციის ფარგლებში, უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1477118 , დამონშების თარიღი:02/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო დოკუმენტის პირისადმი კუთვნილების ფაქტის დამდგენი ქვემო ქართლის კომისიის სხდომის ოქმი , N261 , გაფორმების თარიღი:08/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონაწილეობა , N231044489 , გაფორმების თარიღი:02/08/2023 ,ნოტარიუსი დავით ბედიანაშვილი

მესაკუთრეები:

ლევანი ტაკაშვილი ,P/N: 12001042383

მესაკუთრე:

ლევანი ტაკაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025474481 თარიღი 11/12/2025 11:38:58

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2200.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება #1231233259823 , დამონშების თარიღი11/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 11/12/2025
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა

საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge