



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019233265 - 29/03/2019 12:24:02

მომზადების თარიღი  
29/03/2019 18:01:08

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b>	<b>სექტორი</b>	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> თანასაკუთრება
ფოთი	ნაბაღა-კუნძული			<b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო
<b>04</b>	<b>01</b>	<b>07</b>	<b>543</b>	<b>დამუსგებელი ფართობი:</b> 126.00 კვ.მ.
<b>მისამართი:</b> ქალაქი ფოთი, ღვთის აღმაშენებლის ქუჩა, N 63				<b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 04.01.07.511;
				<b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1 განაშენანების ფართი 126 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018403329 , თარიღი 14/05/2018 10:54:49  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/05/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- თანხმობა N100688337 , დამოწმების თარიღი:13/07/2010 ,ნოგარიუსი მ. გაბუნია
- გადაწყვეტილება NM18007701 , დამოწმების თარიღი:19/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ნასყიდობის შესახებ გადახდის განვადებით , დამოწმების თარიღი:26/03/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:15/03/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ნანა ბიძინაშვილი,P/N: 61001011319  
სულხან კვინჩია,P/N: 42001007750

#### მესაკუთრე:

ნანა ბიძინაშვილი  
სულხან კვინჩია

#### აღწერა:

N1 შენობის ნაწილი ფართი 38.99 კვ.მ.  
N1 შენობის ნაწილი ფართი 69.96 კვ.მ.

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016717731  
თარიღი 18/10/2016  
13:31:38  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/10/2016

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
მესაკუთრე: სულხან კვინჩია P/N: 42001007750;  
საგანი: N1 შენობის ნაწილი ფართი 69.96 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N979449-3, რეგისტრის ნომერი N100244857, დამოწმების  
თარიღი 18/03/2010, ნოტარიუსი მ. ბარამია ( რეგ.ნომერი 882010526660; თარიღი  
19/03/2010 ) ,

შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულება N979449-3 ცვლილებების შეტანის შესახებ,  
რეგისტრის ნომერი N161197073, დამოწმების თარიღი 17/10/2016, ნოტარიუსი მანანა ბარამია

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017146690  
თარიღი 27/02/2017  
17:28:24  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/02/2017

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
მესაკუთრე: ნანა ბიძინაშვილი P/N: 61001011319;

საგანი: ნანა ბიძინაშვილის კოვნილი N1 შენობის ნაწილი ფართი 38.99 კვ.მ. მის წილ მიწის  
ნაკვეთთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება #CAH000203605, დამოწმების თარიღი 27/02/2017,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)