



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020999413 - 29/12/2020 17:36:06

მომზადების თარიღი  
03/01/2021 22:09:33

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 04	ნაკვეთი 022/006	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 14446.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 22; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 5706.00
-----------------	-----------------	----------------	--------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა პეტრე ქავთარაძე, N 39

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012002003217 , თარიღი 07/02/2002

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- 1997 წლის 5 სექტემბერს გაცემული სასწავლო დაწესებულების პასპორტი.
- ქ. თბილისის გექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 2001 წლის 25 დეკემბერს გაცემული გექნიკური პასპორტი.
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველოს 2001 წლის 7 დეკემბრის წერილი N2-22/1408.

მესაკუთრები:  
სახელმწიფო

მესაკუთრე:  
სახელმწიფო

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015326368  
თარიღი 12/06/2015  
13:41:11

მოსარგებლე: სსიპ ქალაქ თბილისის N35 საჯარო სკოლა204873440;  
მესაკუთრე: სახელმწიფო;  
საგანი:მიწის ფართი 14446 კვ.მ და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობა;  
არსებობის ვადით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
17/06/2015

წერილი, რეგისტრის ნომერი N5/34709, დამოწმების თარიღი10/06/2015, სახელმწიფო  
ქონების ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015295684  
თარიღი 29/05/2015  
14:05:40

მეიჯარე: სსიპ ქალაქ თბილისის N35 საჯარო სკოლა204873440;  
მოიჯარე: ა.ი.პ. "სპორტული კლუბი 35-ე საფეხბურთო კლუბი" ;  
საგანი:ბუნებრივსაფარიანი სამი სგალიონი: 4276 კვ.მ, 870 კვ.მ და 890 კვ.მ, შენობა-  
ნაგებობის პირველ სართულზე ორი ოთახი 110 კვ.მ (46.8 კვ.მ და 63.6 კვ.მ) და IV სართულზე  
ცხრა ოთახი - 475.21 კვ.მ;  
ვადა:10 წელი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/07/2015

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი29/05/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019153273  
თარიღი 01/03/2019  
14:08:55

მეიჯარე: სსიპ ქალაქ თბილისის N35 საჯარო სკოლა204873440;  
მოიჯარე: ლევან ადამია P/N: 01008033976;  
საგანი: 294 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართობი;  
ვადა:3 წელი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/03/2019

იჯარის ხელშეკრულება N1, დამოწმების თარიღი01/03/2019, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012006024306  
თარიღი 10/05/2006

დამქირავებული: შპს კლასიკური და გრადიციული მედიცინის აკადემია211327553;  
მესაკუთრე: სახელმწიფო;  
საგანი:სკოლის IV სართულზე N1 შენობაში განთავსებულ 760 კვ.მ არასაცხოვრებელ ფართი,  
შესაბამისი წილი მიწის ნაკვეთის 1924.11 კვ.მ. ფართით;  
ვადა:10 წელი;

ქირაენობის ხელშეკრულება N33, გაფორმებული 2004 წლის 9 თებერვალს, დამოწმებული  
ნოგარიუსის ქ. ოლილაგაძის მიერ რეგისტრით N6856/1 ,

სანოგარო წესით 2006 წლის 3 მაისს დამოწმებული დამაგებითი ქირაენობის  
ხელშეკრულება (რეგისტრის N2035/1; ნოგარიუსი ქ. ოლილაგაძე). (იხ. N3),

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)