



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882017975612 - 16/10/2017 14:16:19

მომზადების თარიღი  
17/10/2017 11:50:12

### საკუთრების განყოფილება

მონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 23	კვარტალი 02	ნაკვეთი 025	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4405.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.23.02.023; 05.23.02.024;
----------------	-----------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა შოთა რუსთაველის  
N42 / ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ნინოშვილი, N 39

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017975612 , თარიღი 16/10/2017 14:16:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/10/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 13/06/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 19/09/2016, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრეები:

შპს "ალიანსი ფრივილიჯი", ID ნომერი: 412718466

მესაკუთრე:

შპს "ალიანსი ფრივილიჯი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016262395  
თარიღი 25/04/2016  
17:22:51

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/04/2016

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016635134  
თარიღი 19/09/2016  
16:59:52

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/09/2016

გამყიდველი: აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა  
მყიდველი: შპს "ალიანსი ფრივილიჯი" 412718466;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით (მყიდველს უფლება არ აქვს გამყიდველთან შეთანხმების გარეშე ქონება დაგვიროთოს იპოთეკით);

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 25/04/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

გამყიდველი: შპს "ალიანსი ფრივილიჯი" 412718466;  
მყიდველი: შპს ებიუს ფრივილიჯი ქლაბ რიზორტს 412718466;

საგანი: დაბრუნებული ფართობი: 3263.00 კვ.მ. ;  
ნასყიდობის ხელშეკრულების 3.2 პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულებები, გამყიდველის მიერ მყიდველის ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების დადასტურებამდე მყიდველს უფლება არა აქვს გამყიდველთან შეთანხმების გარეშე განკარგოს, გასცეს სარგებლობაში, დაყოს ცალკეულ საკადასტრო ერთეულებად სასტუმროს ფუნქციონერისათვის საჭირო ფართი ან სხვაგვარად დაგვიროთოს ქონება;

მომართვა N01-10/4441, დამოწმების თარიღი 07/11/2016, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო

შეთანხმების აქტი, დამოწმების თარიღი 12/06/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 19/09/2016, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო",

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტონომიურ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)