



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892025574715 - 26/12/2025 17:35:41**

მომზადების თარიღი  
**08/01/2026 11:56:29**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	საგურამო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2592.00 კვ.მ.
<b>72</b>	<b>06</b>	<b>14</b>	<b>014/947</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>72.06.14.014.628;</b> <b>72.06.14.014.868;</b> <b>72.06.14.014.867;</b> <b>72.06.14.014.865;</b>

მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა ,  
ადმინისტრაციული ერთეული საგურამო , ბლოკი  
N014 , ნაკვეთი N058

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025574715 , თარიღი 26/12/2025 17:35:41  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/01/2026

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N251769698 , დამონშების თარიღი:26/12/2025 ,ნოტარიუსი თეა კიკუაშვილი

#### მესაკუთრეები:

პანი ნადერ პალიმ იასსა . (დაბ.20/01/1974) ,P/N: 01191002450

#### მესაკუთრე:

პანი ნადერ პალიმ იასსა .

აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022531000 თარიღი 21/07/2022 13:51:13**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/07/2022

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1693.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232964160, დამონშების თარიღი 21/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
  - 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022531005 თარიღი 21/07/2022 13:52:32**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/07/2022

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 52.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231232964164, დამონშების თარიღი 21/07/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
  - 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022531017 თარიღი 21/07/2022 13:55:51**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/07/2022

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 445.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232964467, დამონშების თარიღი: 21/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
- საკადასტრო გირავნობა:  
რეგისტრირებული არ არის

# ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)