



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026301922 - 14/04/2026 11:15:15

მომზადების თარიღი
14/04/2026 17:36:54

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	გლდანის			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	11	12	002/044	დამუშავებული ფართობი: 150.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა სიბანძევილი, N 46, მიმდებარე				ნაკვეთის წინა ნომერი: 2;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				საერთო (საოფისე) ფართობი: 162.7 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020793996 , თარიღი 22/10/2020 15:53:20
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/10/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2006 წლის 11 მარტს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1893, ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი)
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/11/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება
- ბრძანება N 435144/12 , დამოწმების თარიღი: 16/12/2016 , ქ.თბილისის მერიის გელამხედველობის საქალაქო სამსახური
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 12/06/2018 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/11/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

თამარ ოქროპირიძე, P/N: 01002029080
ნიკოლოზ ენაგელი, P/N: 01005037664
შორენა წიკლაური, P/N: 24001031950

მესაკუთრე:

ნიკოლოზ ენაგელი	ფართი 54.30 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.30 კვ.მ.)
შორენა წიკლაური	ფართი 54.20 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.20 კვ.მ.)
თამარ ოქროპირიძე	ფართი 54.20 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული - 25.20 კვ.მ.)

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021032488
თარიღი 21/01/2021
16:34:28

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება საღამოვევო კომპანია ალდაგა 04476189;
საგანი:ნიკოლოზ ენაგელის კუთვნილი ფართი 54.30 კვ.მ. (I სართული - 29 კვ.მ.; II სართული
- 25.30 კვ.მ.);
იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210035536, დამოწმების
თარიღი 21/01/2021, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
21/01/2021

საგადასახადო გირავენობა:

- საგადასახადო გირავენობა/იპოთეკა: 102022653780 29/12/2022 10:11:29
ნიკოლოზ ენაგელი ს/ნ 77777772 პ/ნ 01005037664
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება N00522705 29.12.2022, შემოსავლების სამსახური;

ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge