



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024696968 - 07/11/2024 09:23:11

მომზადების თარიღი  
12/11/2024 18:51:04

### საკუთრების განყოფილება

ზონა სენაკი	სექტორი თეკლათი	კვარტალი 26	ნაკვეთი 028	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 240032.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 44.03.01.002;
----------------	--------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: რაიონი სენაკი , სოფელი თეკლათი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016480981 , თარიღი 29/07/2016 15:26:42  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/07/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 29/07/2016 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრები:

დავით სულამანიძე, P/N: 01008007981

მესაკუთრე:

დავით სულამანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018466871

თარიღი 30/05/2018  
17:20:45

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
03/06/2018

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა ივო ღრასტიკი P/N: 720209/5241;  
მესაკუთრე: დავით სულამანიძე P/N: 01008007981;  
საგანი: 240032.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი ;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/05/2018, ნოტარიუსი დავით ფუტყარაძე

### შემლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011607398  
თარიღი 14/12/2011  
15:30:03

მოსარგებლე: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ნავთობისა და გაზის  
კორპორაცია" 206237491;  
მესაკუთრე: დავით სულამანიძე P/N: 01008007981;  
საგანი: 3574.85 კვ.მ მიწის ნაკვეთი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/12/2011

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 14/12/2011, საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)