



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026248380 - 25/03/2026 14:06:46მომზადების თარიღი  
25/03/2026 14:41:48

## საკუთრების განყოფილება

ზონა გურჯაანი	სექტორი ვეჯინი	კვარტალი 60	ნაკვეთი 261	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაბუსტებული ფართობი: 2951.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
------------------	-------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: მუნიციპალიტეტი გურჯაანი,  
ადმინისტრაციული ერთეული ვეჯინი, ნაკვეთი 261

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024784465 , თარიღი 14/11/2024 11:10:15  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/11/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1775997 , დამონმების თარიღი:15/04/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა ND462888/R479/M183904 , დამონმების თარიღი:27/08/2024 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:14/11/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N001

## მესაკუთრეები:

გიორგი სიმონიშვილი ,P/N: 13001054613

## მესაკუთრე:

გიორგი სიმონიშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025211014 თარიღი 21/02/2025 17:33:30

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება მიკრობანკი "ემბისი" 404967078;  
საგანი:დაბუსტებული ფართობი: 2951.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N GRJN.0272809.001/01, დამონმების თარიღი21/02/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## უფლების

რეგისტრაცია:  
თარიღი 21/02/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)