



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 81.21.05.309**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021132113 - 24/02/2021 11:32:32

მომზადების თარიღი  
02/03/2021 14:22:05

### საკუთრების განყოფილება

|                                                                      |             |           |            |                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|------------|-------------------------------------------------------------------|
| ზონა                                                                 | სექტორი     | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                               |
| გარდაბანი                                                            | ხეილსანერგე |           |            | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო                           |
| <b>81</b>                                                            | <b>21</b>   | <b>05</b> | <b>309</b> | დამუსტგებული ფართობი: 334.00 კვ.მ.                                |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, მარიამ ივანიშვილი-<br>ლემურის I ჩიხი, N 6 |             |           |            | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>81.21.05.243</b> ;                       |
|                                                                      |             |           |            | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით<br>19.35 კვ.მ. |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021132113 , თარიღი 24/02/2021 11:32:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/03/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/02/2021 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ანზორ გაღელია , P/N: 62001027444

მესაკუთრე:

ანზორ გაღელია

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013499714  
თარიღი 15/10/2013  
17:28:58  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/10/2013

მოსარგებლე: ბადრი ბიბიჩაძე P/N: 60001024195;

საგანი: 49.83 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი; მხარეთა განცხადებით, მიწის ნაკვეთზე მესაკუთრეების შეცვლა არ იწვევს სერვიტუტის შეწყვეტას და ახალი მესაკუთრე ინარჩუნებს სერვიტუტით გათვალისწინებულ "დამხმარე" მიწის ნაკვეთით სარგებლობის უფლებას.; ;

ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის ნაწილის უსასყიდლოდ სერვიტუტის უფლებით დაგვირგვის შესახებ, დამოწმების თარიღი 15/10/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვაღდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოგალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)