



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.12.022.066**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021980311 - 16/11/2021 17:10:00

მომზადების თარიღი
16/11/2021 20:13:35

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდან	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	11	12	022/066	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამზღვრული ფართობი: 2866.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.11.12.022.059; 01.11.12.022.023; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საოფისე ფართი 70.76 კვ.მ

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ხევძმარი, N1-ის მიმდებარედ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021980311 , თარიღი 16/11/2021 17:10:00
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/11/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N227367 , დამოწმების თარიღი: 22/12/2020 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება Nბ-19/01182683143-17 , დამოწმების თარიღი: 02/10/2018 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება N3597429 , დამოწმების თარიღი: 09/10/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახური
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა Nდ-511, დამოწმების თარიღი: 06/06/2017 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს Portal , ID ნომერი: 404989241

მესაკუთრე:

შპს Portal

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017528064
თარიღი 19/06/2017
12:51:56
იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული მიწის ფართობი 1921.00 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-
ნაგებობ(ებ)ით.;
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231619831 , რეესტრის ნომერი N170672221, დამოწმების
თარიღი 16/06/2017, ნოტარიუსი მელა გვაზავა
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
19/06/2017
- 2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019804112
თარიღი 30/09/2019
15:33:28
იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 1921 კვ.მ მასზე არსებული შენობა-ნაგებობით;
იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232753405 , რეესტრის ნომერი N191191955, დამოწმების
თარიღი 27/09/2019, ნოტარიუსი მ. გვაზავა
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/10/2019
საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

შემღებულ სარგებლობა

- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021980311
თარიღი 16/11/2021
17:10:00
საგანი: 66.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;
ბრძანება, რეესტრის ნომერი N5681980, დამოწმების თარიღი 12/11/2021, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახური
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/11/2021

ვალდებულება

- განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020974882
თარიღი 22/12/2020
12:44:34
გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 945.00 კვ.მ. ;
დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე;
საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N227367 , დამოწმების თარიღი: 22/12/2020 ,
ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/12/2020
ყადაღა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის
მოვალეთა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge