



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.17.010.048**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024881790 - 14/06/2024 09:20:46

მომზადების თარიღი
20/06/2024 13:34:07

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 269.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.17.010.047; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი: 133.2 კვ.მ.
01	19	17	010/048	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი მუხაძის ქუჩა, N 8ა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024139246 , თარიღი 07/02/2024 15:28:03
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 07/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

დანი ქოსაშვილი, P/N: 01024076393

მესაკუთრე:

დანი ქოსაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024881790
თარიღი 14/06/2024
09:20:46

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/06/2024

მოიჯარე: შპს "რითილ ჯგუფი" 436041659;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 269.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)
საერთო ფართობი: 133.2 კვ.მ.;
ვადა: 10 წელი;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 14/06/2024, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024309261
თარიღი 06/03/2024
14:40:34

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/03/2024

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 1 კვ.მ დატვირთულია საჯარო სამართლებრივი
სერვიტუტით;

წერილი N16-0124059371, დამოწმების თარიღი 28/02/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge