



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026001854 - 08/01/2026 10:56:03

მომზადების თარიღი
14/01/2026 15:05:05

საკუთრების განყოფილება

მონაგორი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
66	45	13	467	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 68.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი გორი, ქუჩა პუშკინი, N 2ა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 66.45.13.457;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი-42.24 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017670867 , თარიღი 26/07/2017 15:35:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/07/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N150419789 , დამოწმების თარიღი:29/04/2015 ,ნოგარიუსი ლ. გოგიაშვილი
- ბრძანება N96-ს , დამოწმების თარიღი:04/07/2017 , ქალაქ გორის მუნიციპალიტეტის მერია
- სამკვიდრო მოწმობა N170176479 , დამოწმების თარიღი:21/02/2017 ,ნოგარიუსი თ. მიჩიგაშვილი

მესაკუთრეები:

გიორგი კალხიგაშვილი, P/N: 59001107771
მარიამ კალხიგაშვილი, P/N: 59001035465
შპს ს და გ, ID ნომერი:417890376

მესაკუთრე:

შპს ს და გ

მარიამ კალხიგაშვილი

გიორგი კალხიგაშვილი

აღწერა:

შენიშვნა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობი-42.24 კვ.მ

მიწის ნაკვეთი

მიწის ნაკვეთი

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102024782195 31/12/2024 13:51:24
შპს ს და გ ს/ნ 417890376
საგანი: არასრული მთელი ქონება, საგადასახლო გირავნობის/იპოთეკის უფლება ვრცელდება მთელ ქონებაზე, გარდა უძრავი ქონებისა საკადასტრო კოდით: 66.45.13.477 და 66.45.13.510.
საფუძველი: შეგყობინება N225932 29.03.2023, შემოსავლების სამსახური;

შემღებელი სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017205993
თარიღი 17/03/2017
15:27:18
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/03/2017

აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს ს და გ 417890376;
მესაკუთრე: გიორგი კალხიგაშვილი P/N: 59001107771; მარიამ კალხიგაშვილი P/N:
59001035465;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 68.00 კვ.მ. ;
ვადა: 11 წელი;
მხარეები ვალდებული არიან დაიცვან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;
ხელშეკრულება აღნაგობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 17/03/2017, სსიპ საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024812841
თარიღი 06/06/2024
10:55:51
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/06/2024

მეორე მხარე: შპს "ს და გ" 417890376;
პირველი მხარე: გიორგი კალხიგაშვილი P/N: 59001107771; მარიამ კალხიგაშვილი P/N:
59001035465;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 68.00 კვ.მ. ;
პირველ მხარეს არ აქვს უფლება დაყოს/გაყოს/გამიჯნოს/მესამე პირზე
გააჩუქოს/გაასხვისოს/დააგირაოს და/ან სხვა ნებისმიერი სახის ვალდებულებით დაგვირითოს
უძრავი ქონება (06.06.2024 წ. ბეს შესახებ ხელშეკრულებიდან გასვლის შესახებ)
გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით);
ხელშეკრულება ბეს შესახებ, დამოწმების თარიღი 06/06/2024, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
შეთანხმება (06.06.2024 წ. ბეს შესახებ ხელშეკრულებიდან გასვლის შესახებ), დამოწმების
თარიღი 08/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმეტრიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge