



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024846243 - 10/06/2024 14:19:55

მომზადების თარიღი  
02/07/2024 10:59:01

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ისანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	17	12	020/041	დამუსგებული ფართობი: 2263.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა აბუსერიძე-გბელი, N 15, (ნაკვეთი N 20/9)				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.12.020.009;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 და N2

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017843488 , თარიღი 12/09/2017 15:58:58  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/09/2017

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველოს 2003 წლის 22 აპრილის წერილი N2-22/433.
- სანოტარო წესით 2005 წლის 4 მაისს დამოწმებული უძრავი ქონების ურთიერთსარგებლობისა და გაყოფის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-565, ნოტარიუსი ა. შოშიაშვილი)
- ბრძანება N01/07, დამოწმების თარიღი: 12/09/2017, შპს "რეაბილიტაცია"

#### მესაკუთრები:

შპს "რეაბილიტაცია", ID ნომერი: 206096419

სახელმწიფო

მესაკუთრე:

აღწერა:

სახელმწიფო

შენიშვნა-ნაგებობა N1-ში 500 კვ.მ. ფართი

შპს "რეაბილიტაცია"

შენიშვნა-ნაგებობები N1, (გარდა 500 კვ.მ. ფართისა) N2

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024657113  
თარიღი 02/05/2024  
12:25:53

მოსარგებლე: შპს ბრენდპენდი 405326115;  
საგანი: შენობა N1-2/1-ში არსებული 120 კვ.მ ფართი;  
საბოლოო თარიღი: 23/09/2024;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 02/05/2024, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/05/2024

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 27/05/2024, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024657163  
თარიღი 02/05/2024  
12:31:13

მოიჯარე: შპს VS კომპანი 202271031;  
საგანი: შენობა N1-2/1-ში არსებული 87 კვ.მ ფართი;  
საბოლოო თარიღი: 15/10/2024;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 07/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/06/2024

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 02/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024657184  
თარიღი 02/05/2024  
12:34:17

მოიჯარე: შპს მერსი 2019 406293247;  
საგანი: შენობა N2/1 - ში მდებარე სარდაფი - 150 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 01/07/2024;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 02/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/06/2024

## შემლულული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021096057  
თარიღი 21/12/2021  
15:57:42

უმუფრუქეუარი: "გაერთიანებული ერების ორგანიზაციის ბავშვთა ფონდი (UNICEF)" 211326340;  
მესაკუთრე: სახელმწიფო;

საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-დან 500 კვ.მ. ფართი და მასზე წილობრივად დამაგრებული მიწის ნაკვეთი;  
ვადა: 5 წელი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/12/2021

უსასყიდლო უმუფრუქეს ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)