

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882022190332 - 22/03/2022 11:33:00მომზადების თარიღი
23/03/2022 14:30:49**საკუთრების განყოფილება**

მონა გარდაბანი	სექტორი დიდი ლილო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1474.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5
81	08	21	462	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდი ლილო, ერეკლე II-ის ქუჩის IV შესახვევი N2				

მესაკუთრეები:

გრიგოლი საჩიძე, P/N: 35001033664
თამარი ფირცხელიანი, P/N: 62006020993
იგორი თამლიანი, P/N: 01027015884
იროლიონ ფცქიალაძე, P/N: 62007010836
მეველუდ სვანიძე, P/N: 62007000920
ნინო ჯაფახიშვილი, P/N: 12001052826
რიტა ჩოფლიანი, P/N: 62006035773
სვეტლანა როსტიაშვილი, P/N: 12001028331
ჯემალ შაინიძე, P/N: 01030017963
ბინათ მესაკუთრეთა ამხანაგობა
სახელმწიფო
ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეული

81.08.21.462.01.003

სვეტლანა როსტიაშვილი საკუთრება ფართი ბინა N3, 51.00 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N160491821, გაფორმების თარიღი: 11/05/2016, ნოტარიუსი ნ. ბარაბაძე
- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-212, გაფორმების თარიღი: 07/08/1992, ნოტარიუსი მ. ბუბაშვილი
- გადაწყვეტილება NM16004628/3, გაფორმების თარიღი: 27/05/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

81.08.21.462.01.004

რიტა ჩოფლიანი საკუთრება სართული 2, ფართი N4 63.40 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM16008511/03, გაფორმების თარიღი: 24/08/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 12/02/2009, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

81.08.21.462.01.005

ნინო ჯაგაბიშვილი

საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N5,

64.37 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/03/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

81.08.21.462.01.006

იროლიონ ფცქიალაძე

საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N6,

84.97 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/05/2021 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

81.08.21.462.01.008

იგორი თამლიანი

საკუთრება

ფართი

ბინა N8,

63.80 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება N M15000214 , გაფორმების თარიღი:30/01/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/08/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

81.08.21.462.01.009

გრიგოლი ხაჩიძე

საკუთრება ფართი სართული1,ბინა N9,

70.79 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება N M21016633/3 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

81.08.21.462.01.012

თამარი ფირცხელიანი

საკუთრება ფართი N12

სართული2, 51.97 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM13006943/3 , გაფორმების თარიღი:25/11/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM16005791/3 , გაფორმების თარიღი:21/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება დამოწმებული 12.02.2009წ

81.08.21.462.01.500

მეველუ სვანიძე

საკუთრება

ფართი

სართული1,

51.54 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/08/2009

81.08.21.462.01.502

ჯემალ შაინიძე

საკუთრება

ფართი

სართული1,

90.87 კვ.მ.

- საკუთრების მოწმობა Nკ-4968 , გაფორმების თარიღი:11/11/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

81.08.21.462.01.504

ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეული

საკუთრება

ფართი

სართული2,

72.11 კვ.მ.

- მომართვა N06-8/9463 , გაფორმების თარიღი:30/08/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

81.08.21.462.01.505

ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეული

საკუთრება

ფართი

სართული2,

90.87 კვ.მ.

- მომართვა N06-8/9463 , გაფორმების თარიღი:30/08/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

81.08.21.462.01.506

სახელმწიფო

საკუთრება

ფართი

სართული2,

90.87 კვ.მ.

- ღადგენილება N20.27.841 , გაფორმების თარიღი:15/07/2013 , ქალაქ თბილისის მთავრობა

81.08.21.462.01.507

ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეული

საკუთრება

ფართი

სართული2,

68.19 კვ.მ.

- მომართვა N06-8/9463 , გაფორმების თარიღი:30/08/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

ბინათ შესაკუთრეთა ამხანაგობა

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

81.08.21.462.01.008

იპოთეკის ხელშეკრულება N7942125-01, დამოწმების
თარიღი 28/06/2018, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

892018574698 28/06/2018 15:21:22 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 892018574698 თარიღი:
28/06/2018 15:21:22)

იპოთეკარი სს„საქართველოს ბანკი“ 204378869;
მესაკუთრე: იგორი თამლაიანი P/N: 01027015884;
საგანი: ფართი ბინა N8, 63.80 კვ.მ. ;

81.08.21.462.01.008

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000488336,
დამოწმების თარიღი 12/04/2021, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

882021279642 12/04/2021 17:12:49 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882021279642 თარიღი:
12/04/2021 17:12:49)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;
საგანი: ბინა N8, 63.80 კვ.მ. ;

81.08.21.462.01.009

სესხის, იპოთეკისა და უძრავი ქონებით სარგებლობის
ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N211287260,
დამოწმების თარიღი 18/11/2021, ნოგარიუსი ე.
გელაძე

892021000336 24/11/2021 11:07:48 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882021985460 თარიღი:
18/11/2021 11:02:17)

იპოთეკარი ნინო ჯოჯუა P/N: 42001005228;
საგანი: ფართი სართული 1, 70.79 კვ.მ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

81.08.21.462.01.005

ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების
თარიღი: 26/03/2021 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
,

აღწერა:

882021228445 26/03/2021 12:57:09 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882021228445 თარიღი:
26/03/2021 12:57:09)

გამყიდველი: სახელმწიფო ;
საგანი: ბინა N5 ფართი 64.37 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების
შესრულების პირობით;

81.08.21.462.01.502

საკუთრების მოწმობა Nპ-4968 , დამოწმების
თარიღი: 11/11/2019 , ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის მერიის საჯარო სამართლის
იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,

902019948595 25/12/2019 14:45:06 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 902019948595 თარიღი:
25/12/2019 14:45:06)

გამყიდველი: ქ. თბილისის თვითმმართველი
ერთეული ;
საგანი: სართული 1, 90.87 კვ.მ. ;
მყიდველს ნასყიდობის საგანი საკუთრებაში გადაეცემა
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების
შესრულების პირობით;

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შემზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური ობიექტის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge