



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026318941 - 17/04/2026 17:43:56

მომზადების თარიღი
23/04/2026 11:28:13

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ფოთი	ცენტრი-მაღალთაყვა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
04	02	03	025	დაზუსტებული ფართობი: 491.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა ნინოშვილი, N 51				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				შენობა-ნაგებობის(ებ)ის საერთო ფართობი: 310.12

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882026318941, თარიღი 17/04/2026 17:43:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 04.02.03.025/26, დამოწმების თარიღი: 17/04/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 04.02.03.025/26, დამოწმების თარიღი: 20/04/2026, ელექტრონული ხელმოწერა

მესაკუთრები:

თეიმურაზი გუჯაბიძე, P/N: 42001035652

მესაკუთრე:

თეიმურაზი გუჯაბიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026317582
თარიღი 17/04/2026
15:27:59

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 17/04/2026

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 491.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობის(ებ)ის საერთო ფართობი: 310.12 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233309837, დამოწმების თარიღი 17/04/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233309837, დამოწმების თარიღი 17/04/2026, ელექტრონული ხელმოწერა

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge