

**საქართველო**  
**ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან**  
**მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ**

განაცხადის რეგისტრაციის № ..... 882009094196 .....

თარიღი ..... 02/04/2009 .....

ამონაწერის მომზადების თარიღი ..... 02/04/2009 .....

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზონა ..... <u>ფოთი</u> ..... <u>04</u> ..... (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი ..... <u>ფოთის პირველი სექტორი</u> ..... <u>01</u> ..... (კოდი)	
კვარტლის № ..... <u>13</u> ..... ნაკვეთის № ..... <u>306</u> .....	
ფართობი ..... <u>კვ.მ. 2444</u> ..... <u>0</u> ..... ზომის ერთეული ..... <u>დაუსუსტებული</u> ..... <u>დაუსუსტებული</u>	
ნაკვეთის მისამართი ..... <u>პლეხანოვის ქუჩა</u> .....	
ნაკვეთის კატეგორია:	
ნაკვეთის წინა № .....	
უფლება ..... <u>საკუთრება</u> .....	ნაკვეთის ფუნქცია ..... <u>არასასოფლო-სამეურნეო</u> .....

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
<i>შ.პ.ს. „მიხეილი-80“-ის წესდება, რეგისტრირებული ფოთის სასამართლოს მეურ დაფვ. №10/4-268. 21.05.99 წელს, რომელიც არის შ.პ.ს. „საჩინო“-ს სამართალ მეშვეილდრე.</i>	<i>შ.პ.ს. „მიხეილი-80“  ქვლტი, სარსანიას №69.</i>
	უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <i>31/12/1998</i>
	უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <i>109/98</i>
	უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <i>31/12/1998</i>

<b>გ) ვალდებულებების განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
<p><i>ქონება დაყვადებულია შემოსავლების სამსახურის ფოთის რეგ. ცენტრის (საგადასახადო ინსპრექციის) მოპროტა №16-24/1-5/3402 საფუძველზე. 18.06.08წ.</i></p>		<p><i>ყაღალა რეგისტრირებულია</i></p>
<b>დ) იპოთეკის განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა , იჯარა	აღწერა
<p><i>საგადასახადო ვირავენობა/იპოთეკის უფლების წარმოშობის შესახებ შეტყობინება №63. 21.11.02წ.</i></p> <p><i>საგადასახადო ვირავენობა/იპოთეკის უფლების წარმოშობის შესახებ შეტყობინება №61. 08.09.05წ.</i></p>	<p><i>საგადასახადო დავალიანება 293233 ლარის ოდენობით.</i></p> <p><i>საგადასახადო დავალიანება 861026, 71 ლარის ოდენობით</i></p>	<p><i>საგადასახადო ვირავენობა/იპოთეკა რეგისტრირებულია</i></p>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდით: **48 12 47; 895 33 71 81**; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეიძლება **ვებ-გვერდზე, ელექტრონულად** . ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის“ ნებისმიერ ფილიალში.