



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025570189 - 26/12/2025 11:35:29

მომზადების თარიღი
31/12/2025 16:10:32

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ქუთაისი	ვაკისუბანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
03	05	23	617	დაბუსტებული ფართობი: 1950.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, რეზო ჭეიშვილის ქუჩა, N 14				ნაკვეთის წინა ნომერი: 03.05.23.535;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართობი 215.6 კვ.მ., (საოფისე ფართი 81.9 კვ.მ., დამხმარე ფართი 2.9 კვ.მ., ავტოსადგომის ფართი 130.8 კვ.მ.) შენობა N2-საერთო ფართი 216 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902024049720 , თარიღი 30/12/2024 16:41:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/01/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 07/03/2019 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება: ბ05.44243611 , დამოწმების თარიღი: 26/12/2024 , ა.ი.პ. "ქუთაისის მუნიციპალური ინსპექცია"
- ბრძანება N ბ44.44210698 , დამოწმების თარიღი: 10/03/2021 , ქ. ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

ვახტანგი ნიშნიანიძე, P/N: 18001009015

მესაკუთრე:

ვახტანგი ნიშნიანიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025570189
თარიღი 26/12/2025
11:35:29

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/12/2025

მოიჯარე: დავითი მამრიკიშვილი P/N: 60001149693;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1950.00 კვ.მ. დან 170 კვ.მ. და შენობა N2-საერთო ფართობი
216 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი: 30/03/2027;

უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/12/2025, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოგალთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge