

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882017091770 - 08/02/2017 15:56:00მომზადების თარიღი
08/02/2017 17:27:23**საკუთრების განყოფილება**

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 27	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1759.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.27.01.012; 05.27.01.020; 05.27.01.011; 05.27.01.010; 05.27.01.017; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა ნაგებობა N1 მშენებარე საერთო ფართი 23758 კვ.მ.
05	27	01	021	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა გუდიაშვილი, N 8 / ქალაქი ბათუმი, ქუჩა გენერალ ა. აბაშიძე, შესახვევი N 1, N 4 / ქალაქი ბათუმი, შესახვევი გენ. ა. აბაშიძე I, N 4 / ქალაქი ბათუმი, შესახვევი გენ. ა. აბაშიძის, I N4				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015458226 , თარიღი 13/08/2015 15:50:50
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/09/2015**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/03/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N მ/453 , დამოწმების თარიღი: 10/03/2015 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/03/2015 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N 000220 , დამოწმების თარიღი: 10/03/2015 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N 000693 , დამოწმების თარიღი: 07/08/2015 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/03/2015 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/12/2014 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N მ/1987 , დამოწმების თარიღი: 07/08/2015 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/03/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "შენი სახლი" , ID ნომერი: 448394960

მესაკუთრე:

შპს "შენი სახლი"

აღწერა:**იპოთეკა**

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014476162
თარიღი 08/09/2014
16:37:08

იპოთეკარა შპს "მისო ბერმელი";
მესაკუთრე: შპს "შენი სახლი" 448394960;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1372.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1559, დამოწმების თარიღი 08/09/2014, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/09/2014

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015113818
თარიღი 02/03/2015
14:54:46

მეორე მხარე: შპს "შენი სახლი" 448394960;
პირველი მხარე: ენვერ თოფჩიძე P/N: 61001051357;

საგანი: 36.0 კვ.მ.;
მეორე მხარე პირველ მხარეს ასაშენებელ სახლში გადასცემს 20.0 კვ.მ. კომერციულ ფართს
და 214.0 კვ.მ. საცხოვრებელ ფართს;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/03/2015

ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/03/2015 , სსიპ
"საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო" ,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015113790
თარიღი 02/03/2015
14:49:41

მეორე მხარე: შპს "შენი სახლი" 448394960;
პირველი მხარე: ენვერ თოფჩიძე P/N: 61001051357;

საგანი: მეორე მხარე პირველ მხარეს ასაშენებელ სახლში გადასცემს 20.0 კვ.მ. კომერციულ
ფართს და 214.0 კვ.მ. საცხოვრებელ ფართს;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/03/2015

ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/03/2015 , სსიპ
"საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო",

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015120606
თარიღი 05/03/2015
15:32:08

გამყიდველი: მერაბ თოფჩიძე P/N: 61002003533;
მყიდველი: შპს "შენი სახლი" 448394960;

საგანი: ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შეზღუდვები და ვალდებულებები;

ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/03/2015 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/03/2015

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015120624
თარიღი 05/03/2015
15:34:51

გამყიდველი: მერაბ თოფჩიძე P/N: 61002003533;
მყიდველი: შპს "შენი სახლი" 448394960;

საგანი: ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შეზღუდვები და ვალდებულებები;

ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/03/2015 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/03/2015

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016049789
თარიღი 01/02/2016
17:01:15

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/02/2016

მეორე მხარე: შპს "შენი სახლი" 448394960;
პირველი მხარე: ენვერ ცეცხლაძე P/N: 61004011863;
მეორე მხარემ სამომავლოდ პირველ მხარეს უნდა გადასცეს 50 კვ.მ. კომერციული ფართი,
ასევე 451.5 კვ.მ. საცხოვრებელი ფართი ;

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და წინარე ნაყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების
თარიღი: 15/12/2014 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაციის
მონაცემები: რეგ.ნომერი 882014676871; თარიღი 15/12/2014),

ვალდებულების შესრულების მიზნით უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება.,
დამოწმების თარიღი 30/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაციის მონაცემები: რეგ.ნომერი 882015612287;
თარიღი 27/10/2015),

ვალდებულების შესრულების მიზნით უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება.,
დამოწმების თარიღი 30/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge