



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023129946 - 17/02/2023 12:29:21

მომზადების თარიღი  
22/02/2023 17:34:11

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბორჯომი	სექტორი ლაბა ბაკურიანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:64.30.12.204;
64	30	12	316	

მისამართი: რაიონი ბორჯომი , ლაბა ბაკურიანი ,  
"ლიდეელი"

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023129946 , თარიღი 17/02/2023 12:29:21  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/02/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს "დელო" , ID ნომერი:445529946

#### მესაკუთრე:

შპს "დელო"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
902018080489  
თარიღი 12/12/2018  
14:30:42

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება საქართველოს ბანკი204378869;  
საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 300 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N8533211-01, დამოწმების თარიღი12/12/2018, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/12/2018

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022907903  
თარიღი 01/12/2022  
15:19:24

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "შირაათ ბანკი საქართველო"404534170;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 300.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი01/12/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/12/2022

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## შემლული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020518391  
თარიღი 07/08/2020  
12:18:49

საგანი:მიწის ნაკვეთზე ფართობი 19 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება საკადასტრო  
კოლებით 64.30.12.313, 64.30.12.314, 64.30.12.315 რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების  
სასარგებლოდ;

განცხადება სერვიტუტის შესახებ, დამოწმების თარიღი07/08/2020, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/09/2020

---

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)