



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026126575 - 16/02/2026 17:46:38** მომზადების თარიღი **17/02/2026 15:33:39**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> ბორჯომი	<b>სექტორი</b> დაბა ბაკურიანი	<b>კვარტალი</b> <b>04</b>	<b>ნაკვეთი</b> <b>340</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) <b>დაბუსტებული ფართობი:</b> 600.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> <b>64.10.05.471;</b> <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> შენობა N1 საერთო ფართი 105.7 კვ. მათ შორის I სართული 53.5 კვ.მ. II სართული 52.2 კვ.მ შენობა N2 105.7 კვ.მ მათ შორის I სართული 53.5 კვ.მ II სართული 52.2 კვ.მ
<b>მისამართი:</b> რაიონი ბორჯომი , დაბა ბაკურიანი , სასტუმრო "მელისი"-ს მიმდებარედ				

#### მესაკუთრები:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" , ID ნომერი:204378869

#### 64.30.04.340.01.500

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"	საკუთრება	<b>შენობა-ნაგებობა N1</b>	<b>სართული1,</b>	53.50 კვ.მ.
	საკუთრება		<b>სართული2,</b>	52.20 კვ.მ.

- ხელშეკრულება N 64.30.04.340.01.500 N250017712 , გაფორმების თარიღი:10/01/2025 ,ნოტარიუსი ირმა შარვაძე
- ხელშეკრულება N 64.30.04.340.01.500 N250017706 , გაფორმების თარიღი:10/01/2025 ,ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

#### 64.30.04.340.02.500

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"	საკუთრება	<b>შენობა-ნაგებობა N2</b>	<b>სართული1,</b>	53.50 კვ.მ.
	საკუთრება		<b>სართული2,</b>	52.20 კვ.მ.

- ხელშეკრულების N64.30.04.340.01.500/64.30.04.340.02.500 N250017706 , გაფორმების თარიღი:10/01/2024 ,ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

# იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)