



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025525593 - 08/05/2025 13:49:09

მომზადების თარიღი  
16/05/2025 19:13:42

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი გლდანი	კვარტალი 44	ნაკვეთი 066	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 315.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.13.44.038; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
72	13	44	066	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ზაქარია მათაძის ქ. შესახვევი, N 22

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018814547 , თარიღი 19/09/2018 13:39:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/09/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 19/09/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ლამარა ნაკაშიძე , P/N: 01001052803

#### მესაკუთრე:

ლამარა ნაკაშიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

#### 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

882025525593  
თარიღი 08/05/2025  
13:49:09

იპოთეკარი: ანა ჩარკვიანი P/N: 34001008547;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 315.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;

სესხის, იპოთეკისა და უძრავი ქონებით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N250546213, დამოწმების თარიღი 08/05/2025, ნოტარიუსი ვ. გელაძე

#### უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 16/05/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)