



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025751865 - 02/07/2025 13:05:19

მომზადების თარიღი
02/07/2025 14:35:25

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	72	14	035/662	დაზუსტებული ფართობი: 2761.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი,				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.002.-38;
ერედვის ქუჩა, N 11				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025373706 , თარიღი 03/04/2025 16:46:16
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 03/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ეიმ.ჯი" , ID ნომერი: 405459374

მესაკუთრე:

შპს "ეიმ.ჯი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023483816
თარიღი 27/12/2023 12:25:56

საგანი: საჯარო სერვიტუტით არის დატვირთულია 30 კვ.მ ;
წერილი 16-01233483819 , დამონშემების თარიღი 14/12/2023 , ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/12/2023

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025373706
თარიღი 03/04/2025 16:46:16

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/04/2025

გამყიდველი: შპს "კვიქონსტრაქშენ" 405647411;
საგანი: არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი ფართობით: 2761.00 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით. მათ შორის,
ხელშეკრულების 4.7 პუნქტით გათვალისწინებული შეზღუდვით. ხელშეკრულების 5.1
პუნქტის "ა" პუნქტით განსაზღვრული თანხის გადახდამდე მყიდველს გამყიდველის
თანხმობის გარეშე ეკრძალება 1.1. პუნქტით განსაზღვრული უძრავი ქონების ნებისმიერი
სამართლებრივი ფორმით გასხვისება სხვა პირზე ან/და უფლებრივად დატვირთვა, ;
უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 03/04/2025 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge