

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 882022060249 - 25/01/2022 17:58:47**მომზადების თარიღი**
25/01/2022 19:35:42**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	20	040/012	დამუსტებელი ფართობი: 500.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ კახიანის ქუჩა, N 24				ნაკვეთის წინა ნომერი: 40;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4 და მშენებარე ნაგებობა N5

მესაკუთრის განყოფილება**განცხადების რეგისტრაცია:** ნომერი 882022038428, თარიღი 17/01/2022 09:48:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/01/2022**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- სასამართლო სხდომის ოქმი. N2/328-09, დამონშემების თარიღი: 19/05/2009, ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N1-202, დამონშემების თარიღი: 10/02/2009, ნოტარიუსი ე. ყურაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 17/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 09/10/2009, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 30/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N2ბ/2338-10, დამონშემების თარიღი: 31/03/2011, ქ. თბილისის სააპელაციო სასამართლო

მესაკუთრეები:**გიორგი ჯიქურაული**, P/N: 01019076488**ეფრემი ჯიქურაული**, P/N: 01020013667**თორნიკე პიტავა**, P/N: 37001057925**ფატმანი შეყილაძე**, P/N: 54001035336**მესაკუთრე:****გიორგი ჯიქურაული, ფატმანი შეყილაძე****ეფრემი ჯიქურაული****თორნიკე პიტავა****აღწერა:**

ნაგებობა N1 ფართობით 18.66 კვ.მ. ნაგებობა N2-დან I სართული ფართობით 48.50 კვ.მ.

ნაგებობა N2-დან II და III სართულები და N3, N4, N5 (მშენებარე) ნაგებობები.

ნაგებობა N2-დან სარდაფი 48.50 კვ.მ.

იპოთეკა**საგადასახადო გირავნობა:****რეგისტრირებული არ არის****ვალდებულება****ყადაღა/აკრძალვა:****რეგისტრირებული არ არის****მოვალეობა რეესტრი:****რეგისტრირებული არ არის**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ხაზდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge