მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.39.022.025**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 892023196213 - 02/11/2023 15:55:12 **03/11/2023 10:28:37**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	სამგორი		
01	**19**	**39**	**022/025**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1266.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ვარკეთილი 3, II მკ/რ , კორპუსი N26-ის მიმდებარედ სკვერი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021377016 , თარიღი 17/05/2021 15:45:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/05/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი17/05/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "რეალ" , ID ნომერი:405393373

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "რეალ"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა:**102023478921 11/10/2023 10:18:37**
  შ\პ\ს შპს რეალ ს/ნ 405393373
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N00654614, 11.10.2023, შემოსავლების სამსახური**

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023056976 თარიღი 27/09/2023 15:50:19

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/09/2023

საგანი:მიწის ნაკვეთი 1266.00 კვ.მ.-დან 25 კვ.მ, იტვირთება სერვიტუტის უფლებით;

გადაწყვეტილება N6676821, დამოწმების თარიღი22/09/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016258079 თარიღი 22/04/2016 17:07:27

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/04/2016

გამყიდველი: **სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი** 204521794;
მყიდველი: **ოლია ახალაია** P/N: 01027048493;
საგანი:ფართი 1266.00 კვ.მ ;
მხარეები ვალდებული არიან გაითვალისწინონ ხელშერკულებით ნაკისრი ვალდებულების პირობები (ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით);

ხელშეკრულება Nე-298-5-17444 , დამოწმების თარიღი:15/03/2016 , ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო , საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N14235 , დამოწმების თარიღი:20/04/2016 , თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო" ,

აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი NE-298-5-17444 , დამოწმების

თარიღი:04/03/2016 , თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო" ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021377016 თარიღი 17/05/2021 15:45:56

გამყიდველი: **ოლია ახალაია** P/N: 01027048493;
საგანი:ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობბეის მიხედვით,პუნქტი:2.1.3.;

ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი17/05/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/05/2021

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge