



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023174533 - 27/10/2023 14:28:26

მომზადების თარიღი  
27/10/2023 15:10:56

#### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი წყნეთი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 007/059	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:7;81.23.00.365;
-----------------	-------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, სოფიკო  
ჭიაურელის ქუჩა, N 27

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023693579 , თარიღი 03/07/2023 12:46:55  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/07/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/07/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:  
გიორგი ძოწენიძე ,P/N: 01024064957

მესაკუთრე: ალწერა:  
გიორგი ძოწენიძე

#### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023174533 თარიღი 27/10/2023 14:28:26	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233066328, დამოწმების თარიღი27/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
---	---

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2023

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

#### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023693579  
თარიღი 03/07/2023  
12:46:55

მუქებული: ვასილ ძოწენიძე P/N: 01024005809;

საგანი: დამოსტრუქებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.;  
დასაჩუქრებულს მუქებლის წერილობითი თანხმობის გარეშე ეზღუდება/ეკრძალება უძრავი  
ნივთის გაყიდვა, გაქირავება, იპოთეკით დაგვირთვა, გაზუქება, ან სხვაგვარად განკარგვა;

უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 03/07/2023, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/07/2023

ყალბ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშენიშვლო გადასახადი გადხდის ექვემდებარება საბაზარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადლებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მისხვედით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გვერდითი საარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გვერდითი ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)