



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023065523 - 25/01/2023 16:18:55**

მომზადების თარიღი  
**30/01/2023 14:24:30**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა **01** სექტორი **10** კვარტალი **10** ნაკვეთი **025/116** ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება  
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 9101.00 კვ.მ.  
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.10.025.105; 01.10.10.025.104;**  
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაქრაძის N7 ; ქალაქი თბილისი, ვაშლიჯვარი, გამზირი მარშალ გელოვანის N1 ; ქალაქი თბილისი, მტკვრის მარჯვენა სანაპირო, რესტორან ვენეციასთან, (ნაკვ25/45) ; ქალაქი თბილისი, მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე არსებული, ავტოტექნომსახურების სადგ. მიმდებარედ (ნაკვ. 25/9) ; ქალაქი თბილისი, გამზირი მარშალ გელოვანი, N 27

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023034422 , თარიღი 18/01/2023 17:53:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/01/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულება N230062911 , დამონმების თარიღი:18/01/2023 ,ნოტარიუსი ი.შარვაძე

#### მესაკუთრეები:

შპს "ემკვადრატის პარკი 4" , ID ნომერი:405535559

#### მესაკუთრე:

შპს "ემკვადრატის პარკი 4"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882023065523** თარიღი **25/01/2023 16:18:55** იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 9101.00 კვ.მ.; იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ.C82110510.0595.001.08, დამონმების თარიღი: 25/01/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **30/01/2023**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882019477824** თარიღი **17/06/2019 17:54:42** საგანი:მინის ნაკვეთზე ფართით 362.00 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება; განკარგულება N118, დამონმების თარიღი19/04/2019, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო, (რეგ. N882022339469) განკარგულება N22.357.394, დამონმების თარიღი16/03/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **19/06/2019**

### ვალდებულება

**ყადალა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)