



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026737313 - 18/08/2026 13:32:57

მომზადების თარიღი
18/08/2026 18:15:26

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ნავაზი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტავებული ფართობი: 3301.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.03.08.422; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 N2
72	26	02	772	

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ნავაზი,
მე-13 ქუჩის I შესახვევი, N 36

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026737313 , თარიღი 18/08/2026 13:32:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/08/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის გეოგრაფიულ არეალში , სპორადული რეგისტრაციის ფარგლებში ნაწილობრივ თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის აღგებზე დათვალისწინების ოქმი N3868803 , დამოწმების თარიღი: 18/10/2025 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მიღება-ჩაბარების აქტი N82 , დამოწმების თარიღი: 01/12/1993
- საარქივო ცნობა N31/58015 , დამოწმების თარიღი: 23/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი ლუშეთის რეგიონული არქივი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 18/08/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N180815848 , დამოწმების თარიღი: 10/07/2018 , ნოგარიუსი ქ. მამუკაშვილი
- დაყოფის/უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/08/2026 , ელექტრონული ხელმოწერა
- სამკვიდრო მოწმობა N181245962 , დამოწმების თარიღი: 09/10/2018 , ნოგარიუსი ქ. მამუკაშვილი

მესაკუთრები:

ანჟელა ელყანაშვილი , P/N: 31601058150
თათია კაბულაშვილი , P/N: 31001052224

მესაკუთრე:

თათია კაბულაშვილი
ანჟელა ელყანაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge