

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
ბინის/არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008117909 თარიღი 22/04/2008 ამონაწერის მომზადების თარიღი 23/04/2008

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა ფოთი 04 (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი ფოთის პირველი სექტორი 01 (კოდი)	
კვარტლის № 02 ნაკვეთის № 082	
ფართობი კვ.მ. 2500 ზომის ერთეული დაუზუსტებელი 0 დაზუსტებული	
მისამართი კავკასიის ქ. №142	
უფლება საერთო საკუთრება	ფუნქცია არასასოფლო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

სართული ბინის ნომერი	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
4 37	42.55	მალხაზ მიქაეა პ/ნ 42001023873	ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმებული 22.06.1995წ. ნოტარიუსი მ. ბარამია, რეგისტრის №2/536
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 21/02/2002	
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 040200210	
		უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 23/04/2008	

გ) ვალდებულებების (იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყალბა რეგისტრირებული არ არის
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმებული 22.04.2008წ. ნოტარიუსი მ. ბარამია, რეესტრის №1-3054 უფლების რეგ. განაცხ. რეგ. №882008117909 თარიღი- 22.04.2008წ. უფლების რეგ. თარიღი-23.04.2008წ.	იპოთეკარი: ს.ს.„კითიბი ბანკი ჯორჯიას“ ფოთის ფილიალი მესაკუთრე: მალხაზ მიქევა სავანი: 42.55კვ.მ.	გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“